



MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE



Réf: 9103

Villa - Cap D'ail - 500 m²



CAP D'AIL: Villa de style contemporain d'environ 500 m² sur un terrain de près de 2155 m² avec une belle piscine à débordement et une vue panoramique sur la mer. Exposition sud. Elle se décline en 2 appartements sur 2 niveaux. Soit un premier appartement d'environ 300 m² en rez-de-jardin composé d'un salon, cuisine, 4 chambres, le tout donnant sur le jardin. Deuxième appartement d'environ 200 m² en rez-de-chaussée comprenant: hall d'entrée, toilettes invités, grand salon, cuisine équipée, 3 chambres avec salle de bains, bureau, le tout donnant sur de belles terrasses. Garage pour 2 voitures, places de parking, Cos résiduel d'environ 200 m².

Surface habitable : 500 m²

Surface du jardin : 2155 m²

Nombre de parking : 2

MAGREY & SONS

Galerie de l'hôtel Majestic - 9, Bd la Croisette - 06400 Cannes - France
Tél: +33 (0) 4 92 98 98 22 - Fax: +33 (0) 4 93 39 35 00 - contact@magrey.com



MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE



MAGREY & SONS

Galerie de l'hôtel Majestic - 9, Bd la Croisette - 06400 Cannes - France

Tél: +33 (0) 4 92 98 98 22 - Fax: +33 (0) 4 93 39 35 00 - contact@magrey.com